

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ KIỂM TRA CÔNG TÁC NGHIỆM THU
HOÀN THÀNH HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

Kính gửi: Trường THPT Thái Thuận

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Ban hành quy định một số nội dung về quản lý hoạt động đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ hồ sơ thiết kế được thẩm định tại Văn bản số 631/SXD-QLXD ngày 26/3/2021; thẩm định thiết kế điều chỉnh, bổ sung tại Văn bản số 2580/SXD-QLXD ngày 21/9/2021 của Sở xây dựng.

Căn cứ Báo cáo số 25/BC-THPTTT ngày 02/11/2021 của Trường THPT Thái Thuận về hoàn thành thi công công trình: Trường THPT Thái Thuận, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp nhà Hiệu bộ;

Căn cứ kết quả kiểm tra đối với công trình ngày 11/11/2021.

Sở Xây dựng thông báo chấp thuận kết quả nghiệm thu của Trường THPT Thái Thuận để đưa vào sử dụng đối với công trình như sau:

1. Thông tin về công trình

a) Tên công trình: Trường THPT Thái Thuận, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp nhà Hiệu bộ.

b) Địa điểm xây dựng: Trong khuôn viên Trường THPT Thái Thuận, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

c) Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

d) Quy mô, nội dung xây dựng:

- Nội dung cải tạo: Tháo dỡ toàn bộ cửa đi, cửa sổ, hoa sắt cửa sổ Nhà hiệu bộ 2 tầng; thay mới cửa đi và cửa sổ trục B bằng cửa nhôm hệ, cửa đi, cửa sổ các vị trí còn lại bằng cửa nhôm kính, khung bao và khung cánh nhôm dày 2mm, kính dán an toàn dày 6,38mm; tận dụng hoa sắt cửa sổ cũ, sơn sửa và lắp đặt lại; cạo bỏ toàn bộ lớp trát tường cũ, trát lại lớp VXM M75 dày 15mm sau đó tiến hành quét sơn lại toàn bộ công trình bằng sơn 3 nước, 1 nước lót 2 nước phủ; xử lý chống thấm trần và tháo dỡ thay thế lại toàn bộ mái tôn cũ bằng tôn liên doanh dày 0,45mm; hạ thấp tường sê-nô mặt trước của toà nhà 0,5m để đồng bộ với

khôi nhà xây mới liền kề; tháo dỡ toàn bộ lan can hành lang, lan bê tông đứng, bồn hoa xây tầng 1 và xây bổ sung bậc tam cấp phía trước dọc theo nhà; tháo dỡ toàn bộ lan can hành lang, lan bê tông đứng, bồn hoa xây tầng 2 thay thế và lắp đặt bằng lan can con tiện xi măng để đồng bộ với kiến trúc; tháo dỡ toàn bộ lan can cầu thang và thay thế bằng lan can sắt hộp, tay vịn gỗ, láng lại granito bậc cầu thang và khu vực chiếu nghỉ; bóc bỏ toàn bộ lớp gạch lát cũ và lát lại bằng gạch ceramic KT 500x500mm; tháo dỡ và thay thế toàn bộ hệ thống dây điện, thiết bị điện đã xuống cấp và hư hỏng; Xây bịt cửa sổ phía sau vị trí phòng số 2 và số 4 tầng 1.

- Nội dung điều chỉnh:

+ Nội dung điều chỉnh giảm (không thực hiện): không phá dỡ lớp vữa trát trần và tường trong vị trí phòng trực B-C/5-8 tầng 2. 3

+ Nội dung điều chỉnh tăng: Bổ sung hệ trần thạch cao và hệ thống đèn chiếu sáng đồng bộ vị trí phòng trực B-C/5-8 tầng 2; hệ thống chống sét; chống thấm sân mái bằng màng khò chống thấm dày 3,2mm; dây dẫn điện chờ đầu nối điều hoà và dây mạng chờ cho các phòng của nhà Hiệu bộ.

2 Yêu cầu đối với chủ đầu tư

- Lưu trữ hồ sơ công trình theo quy định.

- Quản lý, khai thác, vận hành công trình theo đúng công năng, thiết kế được duyệt.

Vậy, Sở Xây dựng yêu cầu Chủ đầu tư cùng nhà thầu có liên quan kiểm tra, rà soát các nội dung công việc đã thực hiện để công trình hoàn thành đảm bảo chất lượng; nghiệm thu thanh quyết toán và thực hiện bảo hành công trình theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài Chính;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, GD&QLCL_{Hải}.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Vũ Thông